



Løbjerg Nyt

MARTS 2025

KONSTITUERENDE BESTYRELSESMØDE

På generalforsamlingen den 10. marts blev der valgt en ny bestyrelse for grundejerforeningen, og på møde den 13. april konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Forperson: Vibeke (49)

- Planlægge bestyrelsesmøder og GF
- Referat fra bestyrelsesmøder
- Tværgående anliggender og beboerkontakt

Sekretær: Paw (1)

- Myndighedskontakt
- Foreningens korrespondance (efter delegation fra forperson)
- Ajourføring af medlemsregister
- Løbjerg Nyt
- Øvrige sekretærfunktioner ad hoc

Kasserer: Randi (11)

- Betale regninger
- Kontingentopkrævning
- Refusion for deltagelse i havedage
- Årsafslutning
- Budgetlægning
- Kontakt med revisor, bank og ejendomsmægler
- Indberetning til CopyDan

Have og legeplads: Henriette (29)

- Løbende monitoring af fælles arealer og legeplads
- Kontaktperson vedr. havemand/ekstern gartner
- Kontaktperson vedr. sociale aktiviteter
- Uddeling af el-pærer til fælles belysning

It og hjemmeside: Peter (47)

- Antenneanlæg, kabel TV og kontakt til YouSee
- Webmaster / udvikling og opdatering af www.loebjerg.dk
- Administrator af systemadgange, fx Punktum, One.com, YouSee og kommunen.

Tilrettelæggelse af havedage: Forår Vibeke/Paw og efterår Henriette/Peter.

Hele bestyrelsen foretager en besigtigelse af de grønne arealer forud for hver havedag.

FÆLLES HAVEDAGE

Søndag den 18. maj afholder vi fælles havedag på Løbjerg. Foreningens fællesarealer trænger til en ordentlig omgang, så vi håber, at I møder talstærkt op.

LEGEPLADSINSPEKTION

Der er netop blevet gennemført kontrol af legepladsfaciliteterne ved en ekstern legepladsinspektør. Inspektionen viste, at faciliteterne fortsat er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Bestyrelsen vil som opfølgning på byggetilladelsen udarbejde en vedligeholdelsesvejledning for legepladsfaciliteterne.

EN OPFORDRING

Vær opmærksom på at rydde op på legepladsen efter brug af hensyn til børnenes sikkerhed og mulighederne for uhindret at kunne slå græsset. Ved næste havedag kigger vi på mulighederne for at afmærke en plads til legeredskaber på flisearealet.

GRAVEARBEJDET PÅ LØBJERG

TDC er som bekendt i gang med at etablere fibernet på Løbjerg. Spørgsmål vedrørende gravning på foreningens fællesarealer kan rettes til Vibeke (49). Øvrige spørgsmål vedrørende gravearbejde og installation på den enkelte beboers egen matrikel må henvises til TDC/dktv, idet der her er tale om et privat anliggende mellem TDC/dktv og den enkelte beboer.

SOCIALE ARRANGEMENTER

Kunne du tænke dig at tage initiativ til at arrangere Sankt Hans, sommerfest, juletræstænding og/eller fastelavn, så skriv til bestyrelsen på grundejerforening@loebjerg.dk eller henvend dig direkte til Henriette (29), der er kontaktperson for de sociale aktiviteter på Løbjerg. Der er briketter i skuret og bålfadet er til rådighed for Sankt Hans, men vær opmærksom på at rydde op og gøre grillen ren bagefter.

VIGTIGE DATOER

18/5: Fælles arbejdsdag kl. 10-13

23/6: Sankt Hans

28/9: Fælles arbejdsdag kl. 10-13